

CONSEIL MUNICIPAL du 2 mai 2016

Résumé du procès-verbal

1. Décisions du Maire dans le cadre de ses délégations

Madame le Maire présente au Conseil les deux décisions suivantes :

- avenant au contrat de maintenance de la climatisation des bâtiments communaux et des trois logements sociaux ;
- encaissement du remboursement d'un bris de glace à la salle de Sports, en date du 12 novembre 2015 (1 182,76 euros TTC).

2. Avis du Conseil sur le Programme Local de l'Habitat (PLH) 2015-2020 de l'Albigeois

Le PLH précise les moyens, notamment fonciers, à mettre en œuvre par les communes ou les établissements publics de coopération intercommunale, compétents en matière d'urbanisme, afin de parvenir aux objectifs fixés. Le projet de PLH 2015-2020 de l'Albigeois, arrêté le 7 avril 2016 par le Conseil communautaire, comporte quatre objectifs :

- piloter la politique locale de l'habitat
- renforcer l'attractivité résidentielle de l'Albigeois
- répondre aux besoins des plus vulnérables
- améliorer la qualité du cadre de vie

Après en avoir délibéré, le Conseil donne un avis favorable au projet de PLH 2015-2020 de l'Albigeois.

3. Rétrocession d'une concession au cimetière

Ayant acquis une concession perpétuelle en 1987, une personne souhaite la rétrocéder à la commune. Cette rétrocession peut être admise à titre onéreux ou gracieux. Après concertation, la personne accepte de le faire à titre gracieux.

Le Conseil, après en avoir délibéré à l'unanimité, se prononce en faveur de cette rétrocession.

4. Modification des statuts du SDET

La commune de Cunac est membre du Syndicat Départemental d'Énergies du Tarn (SDET). Afin de clarifier le cadre juridique de certaines activités du SDET, le comité syndical du 11 avril 2016 a déposé un projet de modification des statuts du syndicat, projet qui a été communiqué pour avis à tous ses membres.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil émet un avis favorable à la modification des statuts du SDET.

5. Création d'un emploi d'Adjoint Technique Principal de première classe

Après appréciation de la valeur professionnelle et des acquis de l'expérience d'un employé communal, Adjoint Technique Principal de deuxième classe à temps complet, celui-ci peut prétendre au grade d'Adjoint Technique Principal de première classe à temps complet. Madame le Maire propose au Conseil la création d'un tel poste pour cet employé communal à compter du 1er septembre 2016.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil décide de créer ce poste et d'inscrire les crédits nécessaires au budget de la commune.

6. Création d'un emploi d'Adjoint Technique de première classe

De même, après appréciation de la valeur professionnelle et des acquis de l'expérience d'une employée communale, Adjoint Technique de deuxième classe à temps non complet, celle-ci peut prétendre au grade d'Adjoint Technique de première classe à temps non complet. Madame le Maire propose au Conseil la création d'un tel poste pour cette employée communale à compter du 7 juin 2016.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil décide de créer ce poste et d'inscrire les crédits nécessaires au budget de la commune.

7. Tirage au sort des jurés d'assises pour 2017

Pour l'année 2017, les trois personnes tirées au sort lors du Conseil, c'est-à-dire Nathalie CABANEL-RASCOL, Raymond SOULAGES et Sébastien FERNANDEZ, en seront dûment avisées.

8. Questions diverses

- Extension d'activité de la société Jalby Christian Logistique Transport (JC L-T) :

En mars dernier, la société JC L-T, 17 rue de la Plaine à Cunac, a obtenu de la Préfecture un avis favorable à l'augmentation de sa production de verre broyé, portée à 17,5 tonnes par jour.

Les remarques de la commune sur cette extension, formulées le 26 octobre 2015, ont été prises en compte, à part la création d'un comité de suivi, lequel, selon la Préfecture, ne relève pas de la compétence de la commune.

- Mise en conformité de la salle de Spectacles :

Les marchés Gros œuvre et Menuiseries extérieures, ayant été déclarés infructueux, viennent d'être relancés. La commission d'appel d'offres se réunira à nouveau le 19 mai prochain. Malgré un surcoût probable, les travaux seront engagés cet automne.

- Projet de construction du bâtiment périscolaire Grand'Rue :

Suite à la réunion du 3 mars avec l'architecte, les quelques modifications demandées ont été effectuées (accès des sanitaires depuis la cour, élargissement de la salle de repos, adjoint de porte-fenêtres et de points d'eau sous les préaux), avant validation du plan de l'avant-projet sommaire. Une réunion de présentation du projet est prévue au cours de cette phase d'études.

- Équipement numérique à l'école :

En rapport avec la prochaine acquisition de deux tableaux blancs interactifs (TBI) à l'école (coût : 4 500 euros), une subvention de 35% est attendue (montant : 1 500 euros) au titre de la D.E.T.R. (Dotation d'Équipement des Territoires ruraux).

- Travaux de dépollution du terrain 43 Grand'Rue

Après les diverses analyses, le site a été sécurisé, dans l'attente de l'Étude Quantitative des Risques Sanitaires (E.Q.R.S.) et de la mise en œuvre d'un plan de gestion des terres, prévu pour juin. La subvention attendue de l'ADEME est de 55% du montant des futurs travaux de dépollution du site.

- Communication :

L'Écho de Cunac n°9 de juin 2016 sera distribué avec l'Écho des Assos n°3. Les associations doivent fournir un article et des photos sur leurs activités, dans les délais demandés.

La cérémonie du 8 mai 1945 aura lieu le vendredi 13 mai à 18h30, avec la participation de la classe de Madame Sylvie Marty.

- École :

À la prochaine rentrée, l'effectif devrait légèrement baisser mais il n'est pas prévu d'inscription d'enfants en TPS (très petite section / enfants nés en 2014).

La commission des Affaires scolaires se réunira en juin pour mettre à jour les règlements de la cantine et de l'ALAE.

- Vie associative :

La réunion annuelle des associations aura lieu à l'Espace Associatif le jeudi 16 juin à 20 heures.

- Prochaines manifestations :

- Spectacles du Foyer : 14, 15, 21, 27 et 28 mai
- Vide-greniers : 22 mai
- Aubades du CAC : 28 mai
- Spectacle de la Scène Nationale : 12 juin
- Fête de l'école : 17 juin
- Fête du village : 24, 25 et 26 juin
- Conseil municipal : 27 juin